

D.16.07.2021

## Indkaldelse til Generalforsamling for G/F Fuglebakken

Lørdag d. 21/8/2021 kl. 11.00

Hotel Højby Sø  
Ellingebjergvej 1  
4573 Højby

### Dagsorden.

- Pkt 1. Valg af dirigent.
- Pkt 2. Valg af referent.
- Pkt 3. Formandens beretning.
- Pkt 4. Regnskab for 2020( bilag vedhæftet)
- Pkt 5. Thomas Westphall er på valg, ønsker genvalg.  
Vibeke Jensen (formand/forkvinde ) er på valg, ønsker ikke genvalg.  
Orla Jensen(revisor),ønsker ikke genvalg.
- Pkt 6. Indkomne forslag.
- Pkt 7. Eventuelt.

Efter mødet serveres der smørrebrød.

Tilmelding senest d.13/8/21 til Hanne-Vibeke Jensen på tlf. 28357570 eller mail.  
hanne.vibeke51@gmail.com

Med sommerhilsen og velmødt.  
På bestyrelsens vegne: Lolita Christensen

# Referat fra generalforsamlingen d. 21/8/2021

Pkt 1. Freddy Rose blev enstemmigt valgt som dirigent.

Der blev budt velkommen og konstateret at indkaldelsen var sendt rettidig.

Pkt 2. Lolita Christensen blev enstemmigt valgt som referent.

Pkt 3. Velkommen også fra mig.

Det sidste år har i bestyrelsen som resten af landet været præget af Corona, så der er ikke meget nyt at berette om.

Badesæsonen har været lang med rigtig mange badegæster som har benyttet badebroen. Der blev ved opsætningen sat nye balustre og tov på samt skiftet nogle anker i vandet til at holde trappen. Økonomien kører stabilt. Skiltet der blev opsat sidste år med MobilePay nummer har til dags dato givet et frivilligt bidrag på ca. 18000. hvilket må siges at være rigtig godt.

Broen kommer op i uge 17 og tages ned i uge 37

Der er et lille problem med at holde bade/ udspringer på den rigtige side af tovværket. Der er rigtig mange der gerne vil forcere tovet for at springe i vandet, hvilket er hårdt for balustrene som går løse.

Hjertestarteren ”hos min Købmand” har heldigvis ikke været i brug i årets løb. De 6 grundejerforeninger har givet et tilskud på 20 kr. pr. Parcel i år til service, købmanden leverer strøm.

Farten på vejene. Der køres generelt for hurtigt. Vi har i bestyrelsen talt om at placere 20 km skilte på Mågevej.

Møstvej har opsat skilte. Jeg har kontaktet formanden og vejansvarlig i deres grundejerforening. Og de er enige om at der ikke er nogen effekt. De der kører hurtigt gør det stadig og standart svar er at man må køre 50 km i bymæssig bebyggelse.

Men man glemmer at man skal køre efter forholdene. Det taget i betragtning vil det være synd at lave en skilteskov som ikke har nogen effekt. En anden ting er at det ifølge politivedtægten og kommunen er ulovligt at lave selvbestaltet færdsel reguleringer.

Vejene har vi haft store udfordringer med pga. den megen regn i foråret. Det har været svært for vognmanden at få planerne til at passe da han jo også har andre opgaver at passe, Der har også været andre udfordringer idet vognmanden har fået ødelagt sin bil pga. manglende beskæring. Ifølge den lille grønne skal der være fri højde på 4.20 m så det burde være muligt at køre med en vogn på 3.40. Det viser sig at kommunen har påtalt den manglende klipning, ligesom jeg har været igen – igen – rundt med tryksag om højde klipning så har der ikke været klippet nok. Skaden på bilen er 5200 plus moms, som grundejerforeningen må påtage sig da vi har rekvireret vej vedligeholdelsen. Chaufføren har rigeligt at gøre med pålægning af materiale på de smalle veje og har sat sin lid til at arbejdsforholdene var ok. Det er mæg ærgerligt men kan måske være med til at naboer holder øje med klipning hos dem der ikke lige har fået gang i saksen og bestyrelsen kan måske slippe for at rende rundt med folder og sedler om indklipping.

Bålets venner fik lavet et Sankt Hans bål på stranden . 110 mennesker deltog og så på en onsdag.

Pkt 4. Regnskab fremlagt af Vibeke Damm indeholdt 1 restance som forventes snart at blive indbetalt, ellers ikke de store udsving.  
Blev enstemmigt godkendt.

Pkt 5. Thomas Westphall modtog genvalg.

Michael Lohse ønskede at overtage formandsposten.  
Der var andre kandidater, men deres kandidatur blev trukket.  
Michael Lohse blev enstemmigt valgt.

Lis Christensen blev valgt som suppleant til bestyrelsen enstemmigt.

Jimmy Trolle blev enstemmigt valgt som revisor

Freddy Rose som Revisor suppleant

Pkt 6. Der var ingen indkomne forslag at behandle.

Pkt 7. Her blev der talt om dræn og drænlau omkring grunde på Ternevej, det gav anledning til at Grundejerene vil høre om andres erfaringer fra andre på vejen.

Jimmy Trolle foreslog en hjemmeside og en facebookgruppe, som han og hans frue gerne vil være behjælpelige med at lave.

Tak til Hanne-Vibeke og Orla for deres gode arbejde i bestyrelsen.  
Der blev kvitteret med en lækker kurv.

Der var ca 30 fremmødte /17 husstande, og et par børn der legede stille og roligt på gulvet.

Med venlig hilsen referent  
Lolita Christensen  
Musvitvej 5.